

AMPLIAMENTO LABORATORIO INDUSTRIALE PER PRODUZIONE PRODOTTI ALIMENTARI

MONTONE (PG) - ZONA INDUSTRIALE SANTA MARIA DI SETTE



3a

> PLANIMETRIA SISTEMAZIONE STANDARD URBANISTICI STATO ATTUALE

SALPA & CHERUBINI S.R.L.

GEOPROGETT ASSOCIATI - P.zza Municipio, 3 06016 San Giuliano (PG) - Tel. 075.856.97.17 - E-mail: geoprogetta@alice.it

architetture e design

GEOPROGETT

Via Cavour 1191, 00144 Roma (RM) - Tel. 075.856102

P.Iva: 02592180311 - C.F.: 00134180512

Sede: Via Toscana 15/ST - 06016 San Giuliano (PG)

LA PROPRIETÀ DI QUESTO DISEGNO È RISERVATA AI TERMINI DI LEGGE E FATTO DIVIETO A CHIUNQUE RIPRODURLO O RENDERLO NOTO A TERZI

- Tabella standards urbanistici:

- Superficie lotto edificabile:	mq.	45.185,00
- Volume autorizzato:	mc.	54.450,00
- Volume ampliamento:	mc.	14.178,47
- Volume totale:	mc.	70.626,47

PARCHEGGI

- 1mq/10mc:	mq.	7.062,64
- Parcheggi di progetto	mq.	123,75
- 1 (49,50 x 2,50) =	mq.	192,50
- 2 (35,00 x 5,50) =	mq.	1.237,50
- 3 (112,50 x 11,00) =	mq.	1.265,00
- 4 (115,00 x 11,00) =	mq.	1.265,00
- 5 (115,00 x 11,00) =	mq.	1.265,00
- 6 (115,00 x 11,00) =	mq.	1.265,00
- 7 (70,00 x 5,50) =	mq.	385,00
- 8 (82,50 x 5,50) =	mq.	453,75
- 9 (85,00 x 5,50) =	mq.	467,50
- 10 (102,50 x 5,50) =	mq.	563,75

7.218,15 > 7.062,64 - Requisito rispettato

VERDE

- 5% sup. lotto	mq.	2.259,25
- Verde di progetto	mq.	3.540,24
- 1	mq.	1.943,53
- 2	mq.	5.483,77

5.483,77 > 2.259,25 - Requisito rispettato

SUPERFICIE PERMEABILE

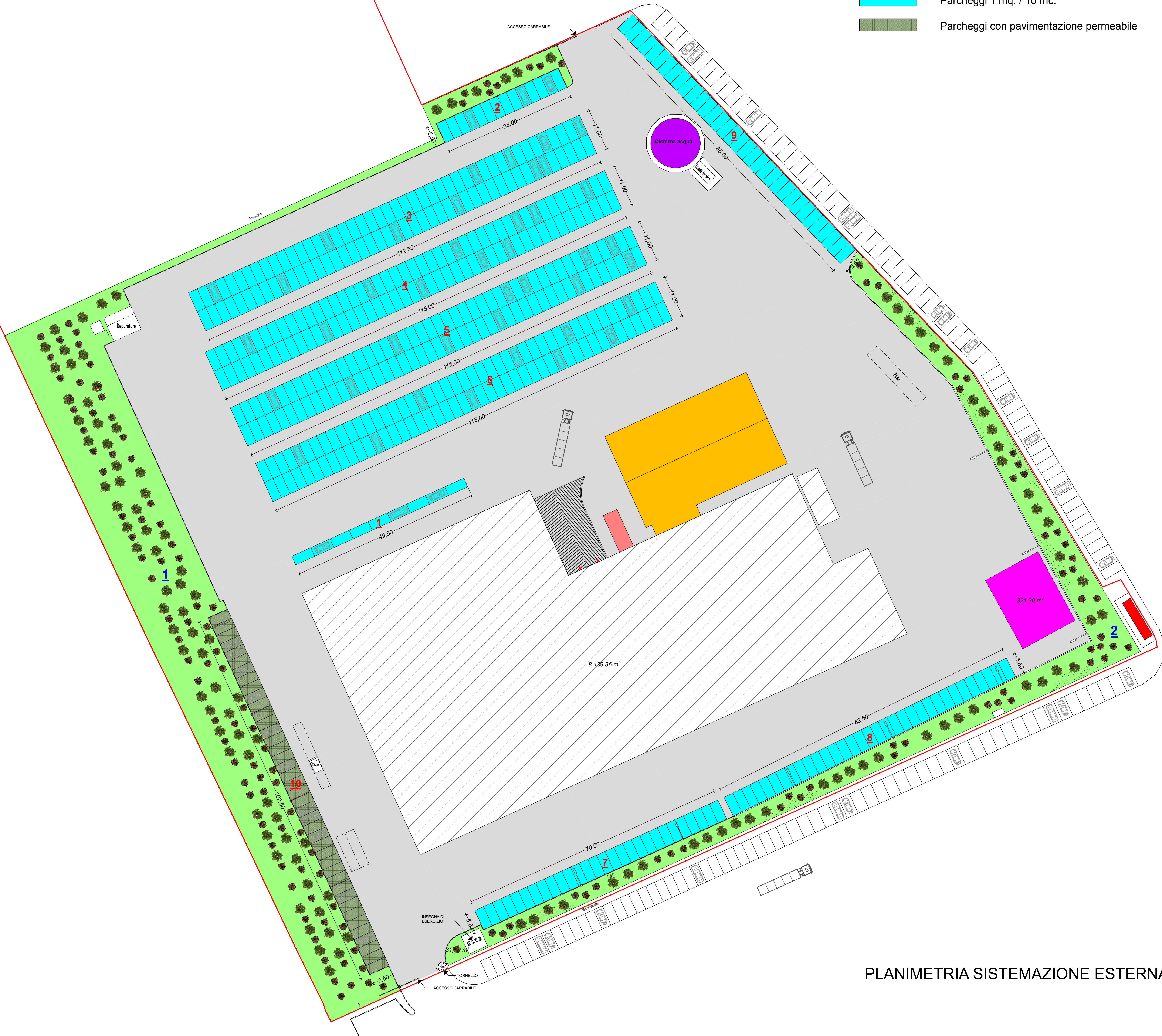
- 20%/sup. lotto libera da cost.	mq.	5.724,94
- Superficie permeabile di progetto	mq.	3.540,24
- 1	mq.	1.946,53
- 2	mq.	963,75
- 10	mq.	6.050,52

6.050,52 > 5.724,94 - Requisito rispettato

ALBERATURE

- 1 pianta ogni 60 mq di superficie libera	num.	477,08
- Alberature di progetto	num.	239
- Alberi ad alto fusto	num.	239
- Alberi a medio fusto	num.	478

478 > 477,08 - Requisito rispettato



PLANIMETRIA SISTEMAZIONE ESTERNA